

## NOTICIAS DEL NOTARIADO VISITAS INSTITUCIONALES | LUCHA CONTRA LOS DELITOS ECONÓMICOS

### Encuentro con la dirección del Museo del Prado



De izquierda a derecha: Andrés Úbeda, Pedro Martínez Pertusa, Miguel Falomir, José Ángel Martínez Sanchiz, Antonio Muñoz Molina, Javier Solana y Lorenzo Prats.

A mediados de febrero, representantes del Museo del Prado acudieron a la sede del Consejo General del Notariado donde mantuvieron una reunión con el Patronato de la Fundación Notariado. Durante el encuentro se realizó una valoración de la primera actividad conjunta entre ambas instituciones: la puesta en marcha de la *Cátedra del Prado 2019, Rondas del Prado: en el jardín de las imágenes*, que a lo largo de cuatro conferencias permitió a los asistentes obtener una visión diferente de la pinacoteca de manera gratuita.

Por parte de la Fundación Notariado acudieron al acto José Ángel Martínez Sanchiz, su presidente; Juan Pérez Hereza, secretario; Pedro Martínez Pertusa, director general y Lorenzo Prats, director gerente y vicesecretario. El director del Museo, Miguel Falomir; su director adjunto de conservación e investigación; Andrés Úbeda; el presidente del Real Patronato, Javier Solana, y Antonio Muñoz Molina, académico y director de la Cátedra, representaron al Prado

Ver noticia sobre la Cátedra:  
► <https://cutt.ly/TrB3vdB>



Imagen del curso de Cantabria.

### Cursos de formación en prevención del blanqueo

Durante febrero tuvieron lugar dos cursos presenciales de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, organizados por el Órgano Centralizado de Prevención del Blanqueo de Capitales del Consejo General del Notariado. La formación tuvo lugar en los Colegios Notariales de Asturias (con la asistencia de 21 notarios y 71 empleados de notarías) y Cantabria (17 notarios y 45 empleados de notarías).

Isabel Valdés-Solís y José Corral, decanos asturiano y cántabro (respectivamente), presentaron a los técnicos del OCP que impartieron el curso: Pedro Galindo, director; Mariano García Fresno, jefe de la Unidad de Análisis y

Comunicación, y José Antonio Monreal, jefe de la Unidad de Procedimientos, Cumplimiento y Formación.

El OCP cuenta con un plan de formación para notarios y empleados de notarías que contempla el desarrollo de cursos de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo que se imparten en dos modalidades: cursos para su estudio *online* (desde el portal de formación del CGN) y cursos presenciales -teóricos y prácticos (con ejemplos de operaciones de indicios de blanqueo)- en los Colegios Notariales. Hasta el momento se han celebrado catorce cursos presenciales.

### Convenio con la Consellería de Justicia

En febrero, el Consell de la Generalitat Valenciana aprobó suscribir un convenio de colaboración entre la Consellería de Justicia, Interior y Administración Pública y el Consejo General del Notariado (CGN) para posibilitar que la Inspección General de Servicios de la Generalitat pueda acceder a las bases de datos de titular real y personas con responsabilidad pública del CGN, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de financiación del terrorismo.

El fin es obtener información destinada al sistema preventivo de alertas dirigido a detectar irregularidades y malas prácticas administrativas en el ámbito de la gestión pública de la

Administración de la Generalitat y su sector público instrumental. A raíz de este convenio, se proporcionará al CGN la relación del personal funcionario de la Inspección que podrá acceder a la información. Asimismo, se adoptarán las medidas de índole técnica y organizativa necesarias que garanticen la seguridad y la confidencialidad de la información obtenida de ambas bases, al objeto de evitar cualquier tipo de alteración, pérdida o tratamiento para finalidades distintas a las previstas y sin que pueda ser divulgada, utilizada para otros fines o transmitida a terceros sin consentimiento expreso del CGN.

Ver noticia en la web del Consell:  
► <https://cutt.ly/RtiQ45X>



## NOTICIAS DEL NOTARIADO TECNOLOGÍA | PUBLICACIONES

# Nueva página web del Notariado

El Notariado ha renovado su página web, con más de cinco millones de visitas anuales, para ofrecer a los ciudadanos un portal *responsive* e interactivo, en el que poder elegir y pedir cita a cualquier notario; localizar la notaría donde se encuentra la escritura pública de la que se necesite copia, o informarse sobre la función y los servicios notariales. Adaptada a los diversos dispositivos (ordenador, *smartphones*, tabletas...), en ella se puede.

- **Elegir notario:** Es posible seleccionar y concertar cita *online* con el notario que queramos que se encargue de la escritura pública de nuestro préstamo hipotecario y que nos preste asesoramiento gratuito al respecto (en español, inglés, francés, italiano, chino, alemán y ruso).

- **El notario te asesora:** Permite consultar los vídeos sobre los servicios notariales más demandados, como testamentos, compraventa de vivien-

da, creación de sociedades, herencias, capitulaciones matrimoniales, poderes preventivos...

- **Te lo aclaramos:** Ofrece la consulta y descarga en PDF de folletos e infografías sobre los derechos de los ciudadanos en una notaría, la labor de los notarios en materia de jurisdicción voluntaria o mediación, y su trabajo en la prevención del blanqueo de capitales, entre otros.

- **El notario te ayuda:** Con información práctica sobre relaciones personales y familia, viviendas e inmuebles, hipotecas y préstamos, empresas y sociedades, poderes notariales, actas notariales, mediación ante notario, trámites y ventanilla única.

- **Localizador de notarios:** Permite encontrar al notario que buscamos o al más cercano –entre los casi 3.000 existentes– introduciendo solo sus apellidos o el código postal (con mapa incluido).



- **Localizador de protocolos:** Permite localizar la notaría en la que se custodia el documento notarial del que necesitamos copia introduciendo el nombre y apellidos de la persona que lo realizó.

- **Pregunta de la semana:** Ofrece semanalmente la respuesta a una duda planteada por los ciudadanos. Todas estas preguntas quedan recogidas en la web y un localizador permite seleccionarlas.

Nueva página web del Notariado.

## Nada antes que opositar



Miguel Prieto.

Miguel Prieto, coordinador del área de jurisprudencia de la Intranet del Consejo General del Notariado y popular bloguero (bajo el seudónimo *Justito el Notario*) acaba de publicar *Nada antes*

*que opositar*, libro que relata en primera persona cómo afrontar la oposición a notarías.

En palabras de su autor: “*Nada antes que opositar* parafrasea el cono-

cido lema de los notarios en España: *Nihil Prius Fide* (Nada antes que la fe) y evoca aquel libro, actualmente descatalogado, que fue referente para algunas generaciones de opositores a notarías y registros (como la mía) que se titulaba *Oposita que algo queda*. Si el lema de su autor, José M<sup>º</sup> Chico, venía a decirnos que, después de todo, algo le quedaría siempre al que se decida a opositar aunque no lo consiga, mi lema iría más allá que el del famoso registrador y tratadista al atreverme a afirmar que, al menos para mí, lo primero de todo y lo más importante durante once largos años fue opositar y alcanzar el título de notario”.



Imagen del libro.

Libro en formato papel o electrónico:

► <https://cutt.ly/CrZXNrA>



## COLEGIOS NOTARIALES VALENCIA

### Libro homenaje al 40º Aniversario de la Constitución



De izda.  
a dcha.:  
Ubaldo Nieto,  
Pascual Sala,  
Francisco  
Cantos y  
Vicente  
Garrido.

**El Colegio Notarial de Valencia presentó el libro *La Constitución Española en su 40 Aniversario*, obra que recoge la transcripción de las conferencias organizadas por dicha institución con motivo de esta efeméride.**

El decano Francisco Cantos, y los directores de la obra –el censor 1º de la Junta Directiva del Colegio, Ubaldo Nieto, y el catedrático de Derecho Constitucional, Vicente Garrido– fueron los encargados de presentar la publicación, que contiene textos de Alfonso Guerra, Miguel Herrero Rodríguez de Miñón, Teresa Freixes, Pío García Escudero, Miquel Roca, José

Antonio García-Trevijano, Antonio Cañizares y Adolfo Suárez. Para esta presentación, el colectivo notarial contó con la participación del ex presidente del Tribunal Supremo, del Consejo General del Poder Judicial y del Tribunal Constitucional, el valenciano Pascual Sala.

En la bienvenida, Cantos indicó que con este libro “hemos querido rendir homenaje a una generación de españoles generosos y valientes que fueron responsables de la reconciliación, la libertad y la necesidad de nuevos tiempos”. Por su parte, Nieto aseguró que ha sido un verdadero placer poder “rendir homenaje en esta obra a la Constitución, Ley de Leyes que se encuentra en la cúspide de la pirámide jurídica de la que derivan y se justifican todas las demás normas. Piedra angular del sistema jurídico de todo el Estado de Derecho”. Garrido quiso también dirigir unas palabras como “homenaje a la Constitución de 1978 y al espíritu de la Transición que vienen a erigirse en patrimonio de todos los españoles que debemos conservar y proteger como

testimonio permanente de la concordia que movió a quienes hicieron posible el ejemplar tránsito de un régimen autoritario a uno democrático”.

Sala dirigió unas palabras a este libro de homenaje a la Carta Magna, “donde cada autor ha expresado sus sentimientos de una manera muy especial con un respeto absoluto a la Constitución, valorándola, alabándola como un éxito del pueblo español”. Para el jurista, el texto fundamental ha producido los cuarenta mejores años de democracia que ha vivido España, en cuanto a progreso y riqueza.

El acto contó con la asistencia del cardenal arzobispo de Valencia, Antonio Cañizares; de la presidenta del TSJCV, Pilar de la Oliva; el letrado mayor de Les Corts, Francisco Visiedo; el rector de la Universidad Católica, José Manuel Pagán; la decana de la Facultad de Derecho de la Universidad Católica, Nuria Martínez; la presidenta del Club de Encuentro Manuel Broseta, Amparo Matés, o la concejal del Ayuntamiento de Valencia, María José Ferrer, entre otras personalidades.



### Luchando contra la violencia de género

En diciembre, el jefe superior de la Policía de la Comunidad Valenciana, Jorge Zurita, impartía en el Colegio la conferencia *Luchando contra la violencia de género*.

El censor primero de la junta directiva del Colegio, Ubaldo Nieto, fue el encargado de dar la bienvenida al conferenciante “a la casa de los notarios, también funcionarios públicos donde rige el orden, la seriedad y también la seguridad, pero en este caso jurídica”. El secretario del Colegio, José María Cid, resumió el currículum del representante de las fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado, recordando dos de sus frases: “las mujeres que denuncian son heroínas porque rompen con todo” y “si existiera un perfil del agresor sería mucho más sencillo poderlo localizar”.

Tal y como indicó Zurita, uno de los objetivos fundamentales que tiene la Policía es proteger y acompañar a las víctimas más vulnerables, es decir, a las personas con discapacidad, a los niños, a los mayores abandonados y también a las mujeres maltratadas. En este último caso, el jefe Superior de Policía de la CV recuerda que, para luchar contra la violencia de género, la Policía Nacional dispone de la Unidad de Familia y Atención a la Mujer que trabaja en colaboración con Guardia Civil y Policía Local para atender a las víctimas de las tres provincias de la Comunitat y a sus hijos que muchas veces son la parte más vulnerable del conflicto.



El jefe superior de Policía de la Comunidad Valenciana, junto a Ubaldo Nieto.

El acto contó con la asistencia de numerosas autoridades, como la consellera de Justicia, Gabriela Bravo; la presidenta del TSJ de la Comunidad Valenciana, Pilar de la Oliva; el fiscal jefe de la Fiscalía Provincial de Valencia, José Francisco Ortiz; el subdelegado del Gobierno en la Comunidad Valenciana, José Roberto González; el senador por Valencia, Fernando de Rosa, la concejal de Igualdad y Políticas de Género del Ayuntamiento de Valencia, Lucía Beamud, o el concejal de Protección Ciudadana, Aarón Cano; entre otros ediles; el delegado especial de la Agencia Tributaria en Valencia, Manuel Cabrera; el delegado de Defensa en la Comunidad Valenciana, Rafael Morenza; así como representantes de colegios profesionales y del mundo jurídico, policial o académico.



## COLEGIOS NOTARIALES VALENCIA

### El Consejo de Estado en la función pública

A mediados de febrero, el Colegio acogía una conferencia de la presidenta del Consejo de Estado, María Teresa Fernández de la Vega bajo el título: *El Consejo de Estado en la función pública*. La máxima representante del supremo órgano consultivo del Gobierno estuvo acompañada por el decano del Colegio, Francisco Cantos, así como por el censor primero de la Junta Directiva, Ubaldo Nieto.

En su bienvenida, el decano alabó a las personas que como Fernández de la Vega forman parte del Consejo de Estado “como profesionales sabios, con dilatada experiencia y de una bondad contagiosa”. Francisco Cantos transmitió sentirse tranquilo al saber que este país, sus leyes y normas, reciben el asesoramiento de esta gran institución.

Nieto fue el encargado de introducir a la magistrada valenciana con un breve resumen de su dilatada e importante trayectoria profesional en el ámbito jurídico, sin olvidar su fundamental papel en el poder ejecutivo: fue la primera mujer que ocupó en España el cargo de vicepresidenta primera del Gobierno, ministra de la Presidencia y portavoz. Ubaldo Nieto agradeció a la ponente su visita y su interés por el Notariado “pegado a la legalidad, donde el cumplimiento de la Ley y su difusión va en nuestro ADN”.

De la Vega inició su exposición indicando que el Consejo de Estado es una institución central en la Administración Consultiva, “con una experiencia y una sabiduría que se mide por siglos, que enriquece a la ciencia del Derecho”. Para la ponente, su función consultiva es más que evidente y reconocida, recordando las palabras del Tribunal Constitucional cuando se refiere a ella “como importantísima garantía del interés general y de la legalidad objetiva”.

Tal y como expresó a lo largo de su discurso: “El Consejo de Estado es la piedra angular de la democracia; somos una torre vigía que supervisa

**M<sup>a</sup> Teresa Fernández de la Vega:** «Los notarios tenéis un proyecto tecnológico muy avanzado y nosotros queremos seguir vuestros pasos»

el buen funcionamiento del servicio público”. Para ella, la institución tiene encomendado el servicio del Estado y de los ciudadanos”. Y es que su función consultiva es fundamental para garantizar el Estado de Derecho, siendo el diálogo la pieza fundamental de su estructura, su seña de identidad, y el único instrumento a su alcance para deliberar y tomar decisiones a salvo de los intereses partidistas.

Asimismo, señaló que el Consejo no sólo trabaja para estudiar los asuntos que afectan a los intereses del Estado, sino que también dedica especial atención a atender las reclamaciones de los ciudadanos frente a la Administración “intentando no acumular retrasos, siendo eficaces y llevando al día todas las consultas que se plantean”.

Para finalizar, adelantó las líneas estratégicas que quiere seguir durante los próximos meses para que la institución sea más conocida por los ciudadanos, haciendo un llamamiento al diálogo con otros operadores jurídicos como es el caso de los notarios. Al colectivo notarial dedicó sus últimas palabras del discurso elogiando su función y haciendo referencia al reconocimiento que el propio Cervantes realizaba ya en *El Quijote* de la importancia de la fe pública notarial a través del “Licenciado Vidriera”. Asimismo, la presidenta reconoció el importante trabajo realizado estos últimos años por el Notariado en materia tecnológica. “Los notarios tenéis un proyecto tecnológico muy avanzado y nosotros queremos seguir vuestros pasos y convertir la digitalización en una línea estratégica del Consejo de Estado”, concluyó.



Fueron muchas las autoridades de diferentes ámbitos de la sociedad que no quisieron perderse la conferencia, como es el caso de la presidenta del TSJ de la Comunidad Valenciana, Pilar de la Oliva; la consellera de Justicia, Gabriela Bravo; el conseller de Hacienda, Vicent Soler; la presidenta del Consell Jurídic Consultiu, Margarita Soler; la diputada y presidenta de la Comisión de Interior del Congreso, Ana María Botella; así como diputados autonómicos en Les Corts Valencianes; representantes del mundo educativo y decanos de diferentes colegios profesionales, entre otros.

De izda. a dcha.:  
Francisco Cantos, M<sup>a</sup> Teresa Fernández de la Vega y Ubaldo Nieto.

### Día Europeo de la Mediación

La Fundación Notarial para la Mediación y el Arbitraje *Solutio Litis*, del Colegio Notarial de Valencia, participó en el Día Europeo de la Mediación (17 de enero), en la Ciudad de La Justicia de Valencia con un *stand* informativo.

Web:

► [www.fundacionsolutiolitis.org](http://www.fundacionsolutiolitis.org)



De izda. a dcha.: el patrono delegado de la Fundación Notarial *Solutio Litis*, Eduardo García Parra, junto a los notarios mediadores Salvador Alborch y José Luis López Rodríguez.