



Compraventa de Inmuebles de la provincia de Alicante

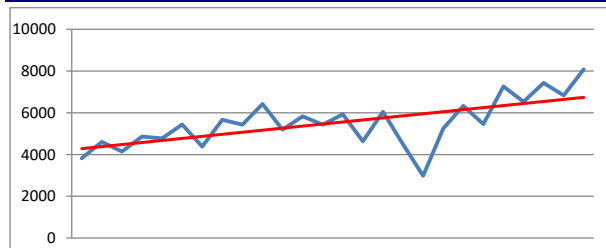
Centro de Información - ANCERT

Estadística trimestral

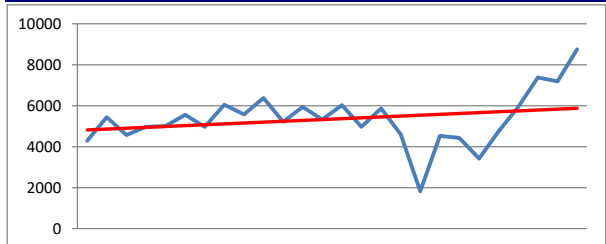
Nº de viviendas vendidas según el tipo de comprador

Año	Tipo Comprador Trimestre	Nº de viviendas vendidas	
		Españoles	Extranjeros
2016	TRIM 1 2016	3.816	4.290
	TRIM 2 2016	4.603	5.439
	TRIM 3 2016	4.148	4.564
	TRIM 4 2016	4.862	4.966
	Total	17.429	19.259
2017	TRIM 1 2017	4.773	5.007
	TRIM 2 2017	5.437	5.556
	TRIM 3 2017	4.379	4.965
	TRIM 4 2017	5.660	6.050
	Total	20.249	21.578
2018	TRIM 1 2018	5.428	5.574
	TRIM 2 2018	6.415	6.381
	TRIM 3 2018	5.197	5.220
	TRIM 4 2018	5.834	5.939
	Total	22.874	23.114
2019	TRIM 1 2019	5.433	5.327
	TRIM 2 2019	5.930	6.031
	TRIM 3 2019	4.631	4.971
	TRIM 4 2019	6.046	5.865
	Total	22.040	22.194
2020	TRIM 1 2020	4.487	4.597
	TRIM 2 2020	2.980	1.821
	TRIM 3 2020	5.240	4.529
	TRIM 4 2020	6.335	4.422
	Total	19.042	15.369
2021	TRIM 1 2021	5.462	3.414
	TRIM 2 2021	7.262	4.759
	TRIM 3 2021	6.524	5.940
	TRIM 4 2021	7.432	7.375
	Total	26.680	21.488
2022	TRIM 1 2022	6.833	7.183
	TRIM 2 2022	8.075	8.747
	Total	14.908	15.930
Total		143.222	138.932

Evolución del número de viviendas compradas por españoles



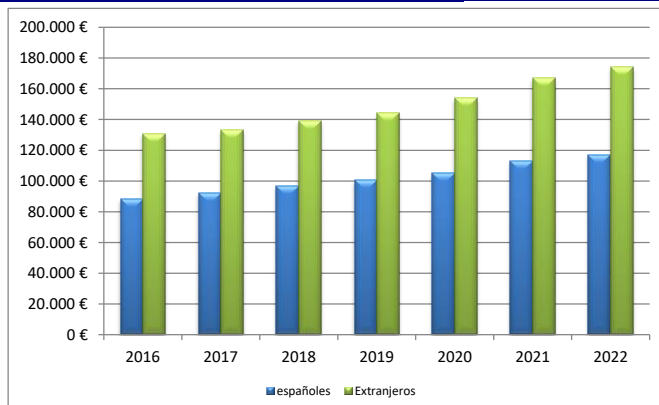
Evolución del número de viviendas compradas por extranjeros



* El 2T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 95,89%

Año	Tipo Comprador	Cuantía Media	
		Españoles	Extranjeros
2016	Trimestre		
	TRIM 1 2016	89.499,14 €	129.431,58 €
	TRIM 2 2016	85.952,34 €	127.510,94 €
	TRIM 3 2016	89.233,71 €	135.662,23 €
	TRIM 4 2016	88.974,24 €	130.875,59 €
	Total	88.323,53 €	130.717,95 €
2017	TRIM 1 2017	90.708,83 €	129.706,03 €
	TRIM 2 2017	93.786,03 €	131.884,28 €
	TRIM 3 2017	92.627,06 €	134.285,47 €
	TRIM 4 2017	91.444,11 €	136.643,52 €
	Total	92.176,99 €	133.252,64 €
2018	TRIM 1 2018	96.112,41 €	134.278,22 €
	TRIM 2 2018	95.194,30 €	137.928,35 €
	TRIM 3 2018	100.409,86 €	143.441,38 €
	TRIM 4 2018	95.648,42 €	140.714,94 €
	Total	96.728,86 €	139.031,32 €
2019	TRIM 1 2019	96.994,89 €	138.065,42 €
	TRIM 2 2019	98.364,65 €	145.958,01 €
	TRIM 3 2019	101.952,42 €	149.222,34 €
	TRIM 4 2019	104.458,10 €	143.638,91 €
	Total	100.397,80 €	144.157,42 €
2020	TRIM 1 2020	102.331,12 €	141.112,71 €
	TRIM 2 2020	101.418,72 €	153.432,45 €
	TRIM 3 2020	107.301,21 €	162.427,30 €
	TRIM 4 2020	107.599,70 €	159.488,62 €
	Total	105.331,17 €	154.054,16 €
2021	TRIM 1 2021	106.223,49 €	163.501,19 €
	TRIM 2 2021	115.755,16 €	160.456,32 €
	TRIM 3 2021	114.338,65 €	169.254,36 €
	TRIM 4 2021	114.000,33 €	171.130,55 €
	Total	112.950,68 €	167.007,12 €
2022	TRIM 1 2022	115.285,62 €	171.579,12 €
	TRIM 2 2022	118.684,40 €	176.741,53 €
	Total	117.120,76 €	174.387,73 €
Total	101.959,46 €	147.826,72 €	

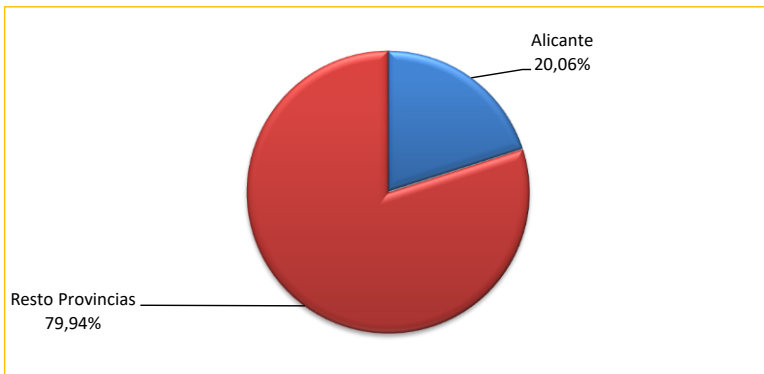
Comparativa de la cuantía media según el tipo de comprador



* El 2T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 95,89%

Desglose de las compraventas de extranjeros por ubicación de la vivienda

Año	Alicante	Resto Provincias
2016	19.259	73.134
2017	21.578	84.154
2018	23.114	86.386
2019	22.194	86.097
2020	15.369	66.851
2021	21.488	96.756
2022	15.930	60.409
Total	138.932	553.787

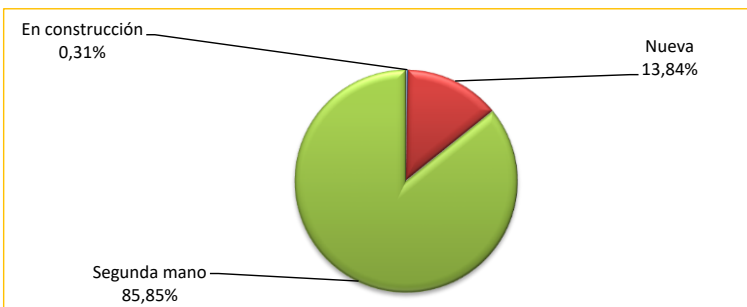


En esta gráfica vemos que la mayoría de compraventas de extranjeros se sitúa fuera de la provincia.

* El 2T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 95,89%

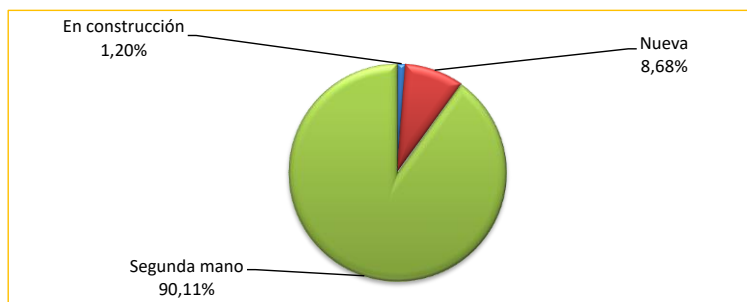
Comparativa de nº de viviendas vendidas. Nueva / Segunda Mano

Indicadores Tipo Construcción Vivienda	Compradores extranjeros		
	En construcción	Nueva	Segunda mano
Año			
2016	73	2.682	16.504
2017	69	3.159	18.350
2018	46	3.329	19.739
2019	65	3.426	18.703
2020	40	2.514	12.815
2021	81	2.674	18.733
2022	61	1.444	14.425
Total	435	19.228	119.269



En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores extranjeros compran mayoritariamente viviendas de segunda mano.

Indicadores Tipo Construcción Vivienda	Compradores españoles		
	En construcción	Nueva	Segunda mano
Año			
2016	394	1.336	15.699
2017	304	1.697	18.248
2018	216	1.791	20.867
2019	124	2.068	19.848
2020	224	2.020	16.798
2021	181	2.371	24.128
2022	281	1.154	13.473
Total	1.724	12.437	129.061

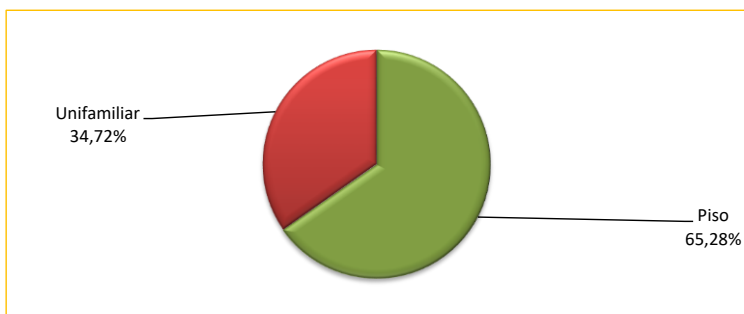


En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores españoles también compran mayoritariamente viviendas de segunda mano, aunque en un porcentaje menor que los compradores extranjeros.

* El 2T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 95,89%

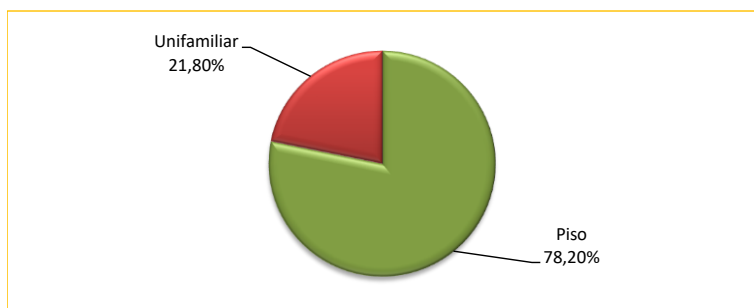
Comparativa de nº de viviendas vendidas. Piso / Vivienda Unifamiliar

Indicadores ca Urbana (Piso - Unifamiliar)	Extranjeros	
	Piso	Unifamiliar
Año		
2016	13.181	6.078
2017	14.734	6.844
2018	15.454	7.660
2019	14.779	7.415
2020	9.619	5.750
2021	12.945	8.543
2022	9.985	5.945
Total	90.697	48.235



En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores extranjeros compran más pisos que viviendas unifamiliares.

Indicadores ca Urbana (Piso - Unifamiliar)	Españoles	
	Piso	Unifamiliar
Año		
2016	13.959	3.470
2017	16.501	3.748
2018	18.300	4.574
2019	17.322	4.718
2020	14.309	4.733
2021	20.028	6.652
2022	11.581	3.327
Total	112.000	31.222



En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores españoles también compran más pisos que viviendas unifamiliares.

* El 2T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 95,89%

Estadística anual por país extranjero

Ranking de países extranjeros según el nº de compraventas

Pais Extranjero	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
Reino Unido, Gran Bretaña, Irlanda del Norte	4.586	4.500	4.935	4.213	2.994	3.423	2.372	27.023
Bélgica	2.080	2.573	2.431	2.442	2.105	2.352	1.490	15.473
Suecia	2.365	2.453	2.339	1.827	1.260	1.942	1.176	13.362
Países Bajos	840	994	1.116	1.091	864	1.761	1.412	8.078
Alemania	991	1.215	1.306	1.302	991	1.701	1.408	8.914
Francia	1.269	1.358	1.415	1.400	1.018	1.452	968	8.880
Marruecos	363	565	678	789	665	891	479	4.430
Rusia	861	1.083	1.158	1.271	750	863	508	6.494
Noruega	1.181	1.201	1.220	1.108	465	660	470	6.305
Irlanda	326	346	430	458	262	535	384	2.741
Italia	312	409	478	523	355	520	380	2.977
Rumanía	270	374	441	454	331	478	403	2.751
Argelia	756	757	849	934	398	451	369	4.514
Ucrania	357	401	447	450	300	376	431	2.762
Suiza	276	267	229	218	174	244	178	1.586
Lituania	75	126	200	173	99	180	266	1.119
China	239	258	248	246	128	141	91	1.351
Estonia	37	47	51	39	25	49	38	286
Bielorrusia	39	58	63	65	54	44	40	363
Letonia	34	33	53	47	33	39	40	279
República Eslovaca	5	10	17	17	13	29	31	122
Moldavia	9	30	27	22	17	16	25	146
Otras nacionalidades	1.988	2.520	2.983	3.105	2.068	3.341	2.971	18.976
Total	19.259	21.578	23.114	22.194	15.369	21.488	15.930	138.932

En el informe de la izquierda podemos ver un ranking de los países por número de compraventas de la provincia de Alicante

Ranking de países extranjeros según el porcentaje de crecimiento de compraventas

Pais Extranjero	2020	2021	%
República Eslovaca	13	29	123,08%
Irlanda	262	535	104,20%
Países Bajos	864	1.761	103,82%
Estonia	25	49	96,00%
Lituania	99	180	81,82%
Alemania	991	1.701	71,64%
Suecia	1.260	1.942	54,13%
Italia	355	520	46,48%
Rumanía	331	478	44,41%
Francia	1.018	1.452	42,63%
Noruega	465	660	41,94%
Suiza	174	244	40,23%
Marruecos	665	891	33,98%
Ucrania	300	376	25,33%
Letonia	33	39	18,18%
Rusia	750	863	15,07%
Reino Unido, Gran Bretaña, Irlanda del Norte	2.994	3.423	14,33%
Argelia	398	451	13,32%
Bélgica	2.105	2.352	11,73%
China	128	141	10,16%
Moldavia	17	16	-5,88%
Bielorrusia	54	44	-18,52%
Otras nacionalidades	2.068	3.341	61,56%
Total	15.369	21.488	39,81%

En el informe de la izquierda podemos ver un ranking según el crecimiento del número de compraventas del 2021 respecto el 2020 en la provincia de Alicante.

* El 2T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 95,89%

Detalle de los países con más compraventas en 2021

Reino Unido - 2021: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Orihuela	683
Torreveija	322
Rojales	279
Jávea/Xàbia	168
San Fulgencio	164
Pilar de la Horadada	136
Algorfa	113
Alicante/Alacant	112
Teulada	105
Dénia	98
San Miguel de Salinas	92
Santa Pola	73
Guardamar del Segura	64
Benijófar	56
Calpe/Calp	48
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	45
Altea	45
Benidorm	44
Campello (el)	36
Benissa	36
Pinós (el)/Pinoso	34
Formentera del Segura	34
Almoradí	31
Alfàs del Pi (l')/Alfaz del Pi	31
Montesinos (Los)	28
Catral	28
Orba	26
Finestrat	25
Elche/Elx	23
Poblets (els)	22
Otros	422

Bélgica - 2021: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Orihuela	534
Torreveija	314
Calpe/Calp	210
Pilar de la Horadada	116
Rojales	91
Finestrat	74
Altea	72
Benissa	69
Algorfa	66
Jávea/Xàbia	59
Teulada	56
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	56
Guardamar del Segura	49
San Miguel de Salinas	44
Villajoyosa/Vila Joiosa (la)	41
Alicante/Alacant	39
San Fulgencio	35
Benidorm	35
Santa Pola	32
Dénia	28
Benijófar	27
Alfàs del Pi (l')/Alfaz del Pi	24
Montesinos (Los)	21
Campello (el)	18
Elche/Elx	15
Nucia (la)	13
Pedreguer	13
Bigastro	11
Pego	11
Xaló	11
Otros	168

Suecia - 2021: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Torreveija	882
Orihuela	416
Santa Pola	126
Pilar de la Horadada	95
Alicante/Alacant	84
Rojales	32
Benidorm	32
Altea	29
Campello (el)	26
Guardamar del Segura	26
Dénia	24
Villajoyosa/Vila Joiosa (la)	18
Alfàs del Pi (l')/Alfaz del Pi	17
Elche/Elx	14
Teulada	12
San Fulgencio	11
Jávea/Xàbia	11
Finestrat	11
Nucia (la)	10
San Miguel de Salinas	10
Calpe/Calp	10
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	4
Benissa	4
Almoradí	3
Montesinos (Los)	3
Benijófar	2
Jijona/Xixona	2
Poblets (els)	2
Albatera	2
Daya Nueva	2
Otros	22

Países Bajos - 2021: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Jávea/Xàbia	176
Orihuela	155
Torreveija	125
Teulada	121
Altea	114
Dénia	80
Campello (el)	77
Calpe/Calp	73
Alfàs del Pi (l')/Alfaz del Pi	68
Benissa	59
Rojales	56
Finestrat	56
Alicante/Alacant	43
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	39
Guardamar del Segura	39
San Fulgencio	33
Santa Pola	29
Benidorm	25
Benijófar	23
Villajoyosa/Vila Joiosa (la)	23
Nucia (la)	23
Pedreguer	21
Elche/Elx	20
Pilar de la Horadada	20
Pego	16
Formentera del Segura	13
Polop	12
Almoradí	12
Llíber	11
Xaló	11
Otros	188

Estadística trimestral por país extranjero - Provincia Alicante

Nº de viviendas vendidas según el país del comprador extranjero

Territorio	Nº viviendas vendidas																				Total							
País Extranjero	TRIM 1 2016	TRIM 2 2016	TRIM 3 2016	TRIM 4 2016	TRIM 1 2017	TRIM 2 2017	TRIM 3 2017	TRIM 4 2017	TRIM 1 2018	TRIM 2 2018	TRIM 3 2018	TRIM 4 2018	TRIM 1 2019	TRIM 2 2019	TRIM 3 2019	TRIM 4 2019	TRIM 1 2020	TRIM 2 2020	TRIM 3 2020	TRIM 4 2020	TRIM 1 2021	TRIM 2 2021	TRIM 3 2021	TRIM 4 2021	TRIM 1 2022	TRIM 2 2022	Total	
Alemania	202	261	243	285	288	324	267	336	334	376	252	344	290	330	290	302	350	95	327	259	211	390	510	590	624	784	6.914	
Andorra	179	210	151	236	208	200	265	176	218	233	181	241	281	193	242	188	30	48	91	78	100	116	117	137	152	181	4.214	
Belarussia	8	10	7	14	13	14	20	18	16	15	22	18	5	20	25	11	9	9	8	14	10	11	14	15	22	15	363	
Bélgica	443	596	496	545	655	650	558	710	632	599	587	613	534	735	536	637	563	294	678	610	423	464	664	801	685	805	13.473	
Bolivia	54	67	60	47	61	60	63	64	61	56	61	67	54	52	51	34	32	30	35	36	31	31	41	41	46	43	1.254	
Canadá	10	12	9	4	9	16	8	14	18	12	8	13	8	15	9	7	8	5	6	6	6	6	13	16	14	11	278	
Francia	200	277	289	393	285	293	384	343	368	384	380	380	380	362	312	309	307	269	310	312	250	239	404	459	460	503	8.885	
Irlanda	86	86	95	87	81	82	116	93	136	93	106	103	134	116	115	83	20	76	74	100	105	154	216	167	217	374	3.741	
Italia	58	93	74	87	73	107	96	133	115	118	118	127	132	122	129	140	104	39	120	92	100	133	135	154	185	215	3.977	
Letonia	8	4	8	14	10	4	14	15	14	9	13	9	16	4	16	14	5	8	6	5	13	12	11	15	15	35	279	
Lituania	11	26	17	21	33	36	26	33	63	57	31	49	47	41	48	37	24	13	37	25	47	31	34	73	77	189	1.119	
Holanda	75	101	85	102	127	124	106	158	143	174	144	217	233	198	162	196	165	84	200	216	193	250	202	246	232	247	4.430	
Noruega	2	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	164	
Noruega	284	302	295	300	301	309	274	303	305	352	265	257	245	314	256	293	178	61	131	95	83	116	192	269	228	242	6.305	
Países Bajos	174	223	201	242	249	256	214	275	259	289	246	296	246	315	234	296	252	100	262	250	221	387	468	687	678	734	8.078	
Paraguay	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Polonia	1.123	1.379	1.045	1.039	1.015	1.015	1.062	1.226	1.410	1.276	1.296	1.037	1.118	925	854	852	153	370	307	922	513	306	485	1.319	1.116	1.256	27.023	
República Dominicana	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Rumanía	57	75	62	76	87	106	71	110	103	112	100	117	100	111	110	133	96	50	83	102	82	130	130	137	135	268	2.791	
Rusia	290	231	190	241	238	230	280	315	280	342	241	280	280	280	259	261	292	198	282	198	219	204	242	261	237	237	6.064	
Suecia	499	710	589	587	552	551	626	724	659	687	471	523	425	489	442	471	358	144	318	410	299	464	508	670	582	594	13.362	
Suiza	70	61	76	69	60	63	70	62	64	62	54	62	54	49	49	64	43	17	58	56	36	60	75	73	81	87	1.988	
Tailandia	82	83	98	88	93	111	114	138	116	118	116	122	98	124	110	111	90	66	71	71	100	88	115	151	280	276	2.763	
Corea del Sur	433	565	480	510	542	648	599	731	705	812	660	806	741	852	674	838	607	241	624	596	521	782	972	1.066	1.188	1.781	18.974	
Total	4.290	5.439	4.564	4.968	5.007	5.558	4.965	6.050	5.574	6.381	5.220	6.939	5.327	6.031	4.971	5.868	4.997	1.821	4.529	4.422	3.414	4.759	5.940	7.375	7.183	8.747	138.932	

Se contabilizan el nº de viviendas que aparecen en actos OS01 - Compraventa de inmuebles, firmados en cualquier notario del territorio español, cuya dirección se encuentre en la provincia de Alicante, y que al menos un comprador tenga informada la nacionalidad extranjera. Se tienen en cuenta las viviendas de tipo: Vivienda en uso libre, Vivienda en VPO, Vivienda unifamiliar libre y Vivienda unifamiliar VPO

Cuántos viviendas según el país del comprador extranjero

Territorio	Cuántos viviendas																				Total						
País Extranjero	TRIM 1 2016	TRIM 2 2016	TRIM 3 2016	TRIM 4 2016	TRIM 1 2017	TRIM 2 2017	TRIM 3 2017	TRIM 4 2017	TRIM 1 2018	TRIM 2 2018	TRIM 3 2018	TRIM 4 2018	TRIM 1 2019	TRIM 2 2019	TRIM 3 2019	TRIM 4 2019	TRIM 1 2020	TRIM 2 2020	TRIM 3 2020	TRIM 4 2020	TRIM 1 2021	TRIM 2 2021	TRIM 3 2021	TRIM 4 2021	TRIM 1 2022	TRIM 2 2022	Total
Alemania	137.446,79 €	142.108,48 €	146.324,00 €	138.745,35 €	159.203,88 €	152.437,93 €	140.767,93 €	152.246,90 €	146.478,03 €	138.276,79 €	171.659,53 €	167.838,47 €	156.626,48 €	145.038,66 €	174.046,35 €	163.040,54 €	159.749,99 €	169.600,20 €	182.107,09 €	188.600,95 €	199.131,29 €	193.087,54 €	192.246,20 €	181.993,03 €	191.518,26 €	202.156,51 €	169.133,52 €
Andorra	63.510,00 €	54.228,71 €	64.137,79 €	54.741,44 €	48.102,23 €	55.797,69 €	56.292,33 €	64.981,24 €	61.498,38 €	63.147,86 €	65.846,00 €	75.973,05 €	63.898,76 €	62.701,45 €	66.160,88 €	70.716,00 €	64.798,04 €	93.952,54 €	68.655,93 €	81.214,89 €	60.587,78 €	64.392,25 €	68.129,24 €	85.896,72 €	90.051,13 €	66.411,88 €	68.299,27 €
Belarussia	56.312,50 €	63.487,50 €	90.428,37 €	139.250,00 €	114.972,74 €	61.078,85 €	62.463,15 €	78.138,54 €	102.461,74 €	130.120,00 €	96.818,14 €	63.273,67 €	64.815,79 €	73.600,00 €	228.500,00 €	90.905,84 €	79.729,35 €	78.150,00 €	210.720,22 €	90.853,28 €	84.750,00 €	140.210,00 €	74.244,64 €	63.528,62 €	96.000,00 €	100.534,64 €	98.299,27 €
Bélgica	166.059,00 €	162.388,01 €	174.779,05 €	163.188,48 €	168.289,72 €	175.519,79 €	172.325,17 €	177.325,17 €	186.147,17 €	168.725,10 €	187.338,48 €	176.668,91 €	189.702,22 €	195.798,18 €	197.946,42 €	189.712,00 €	176.805,18 €	210.075,51 €	211.957,94 €	210.855,36 €	200.866,27 €	217.679,11 €	227.027,85 €	211.612,49 €	225.008,89 €	222.453,40 €	193.322,77 €
Bolivia	132.842,70 €	127.136,00 €	132.105,00 €	145.102,88 €	144.219,08 €	122.897,78 €	133.662,26 €	139.927,00 €	108.983,51 €	122.720,00 €	189.523,33 €	169.727,02 €	158.174,00 €	127.896,13 €	206.045,00 €	156.819,60 €	125.534,65 €	179.648,41 €	146.051,82 €	95.676,13 €	122.055,36 €	148.642,31 €	102.888,18 €	167.713,71 €	120.715,51 €	134.077,73 €	140.420,48 €
Canadá	70.510,00 €	86.420,00 €	86.789,71 €	89.500,00 €	147.222,24 €	129.000,00 €	115.500,00 €	102.620,00 €	88.798,00 €	90.909,00 €	281.418,73 €	95.975,24 €	116.000,00 €	124.760,00 €	79.178,00 €	80.974,41 €	57.790,00 €	90.000,00 €	101.200,00 €	130.000,00 €	167.940,45 €	181.025,71 €	111.900,00 €	151.086,14 €	234.387,08 €	124.306,37 €	130.266,29 €
Francia	138.444,88 €	129.460,12 €	127.110,80 €	145.309,66 €	143.795,74 €	147.514,38 €	152.224,24 €	154.668,47 €	158.807,80 €	144.631,78 €	158.877,80 €	148.892,80 €	144.631,78 €	175.847,10 €	145.527,81 €	176.794,13 €	180.932,91 €	175.847,10 €	189.301,99 €	177.748,51 €	202.239,08 €	183.244,88 €	188.969,26 €	184.641,47 €	208.341,94 €	181.772,48 €	181.772,48 €
Irlanda	97.823,33 €	105.567,15 €	109.923,00 €	109.476,00 €	101.866,01 €	96.213,38 €	99.263,08 €	110.016,24 €	112.525,87 €	111.139,28 €	113.149,24 €	121.286,21 €	127.407,41 €	111.207,68 €	121.546,34 €	126.885,88 €	189.591,79 €	133.588,82 €	129.607,29 €	139.461,64 €	146.798,20 €	136.371,61 €	134.766,12 €	134.181,24 €	148.851,04 €	124.366,48 €	124.366,48 €
Lituania	87.723,33 €	89.835,05 €	94.360,00 €	125.310,00 €	115.915,83 €	106.380,01 €	122.770,51 €	107.057,41 €	104.573,28 €	104.662,14 €	111.806,70 €	110.050,96 €	103.468,17 €	106.920,61 €	104.512,77 €	113.881,71 €	119.769,60 €	111.740,04 €	115.291,49 €	111.740,04 €	115.291,49 €	111.237,11 €	148.664,34 €	134.529,67 €	123.081,37 €	148.856,74 €	113.624,42 €
Lituania	86.000,00 €	96.386,40 €	79.214,20 €	120.582,86 €	97.486,10 €	81.866,67 €	47.400,00 €	121.628,37 €	72.078,97 €	74.911,90 €	41.754,57 €	67.554,55 €	103.111,11 €	186.083,31 €	129.853,19 €	144.943,41 €	146.666,67 €	214.802,02 €	203.972,84 €	145.875,00 €	176.450,00 €	168.390,00 €	121.937,50 €	181.377,88 €	79.214,20 €	111.758,00 €	118.020,89 €
Letonia	78.992,71 €	96.762,89 €	92.641,67 €	63.936,38 €	90.621,74 €	84.321,74 €	84.151,09 €	78.502,78 €	76.029,27 €	75.553,28 €	106.885,24 €	81.085,31 €	78.509,57 €	114.264,28 €	88.854,53 €	83.483,11 €	100.899,95 €	85.344,84 €	103.866,47 €	121.598,24 €	116.866,67 €	103.564,52 €	118.075,51 €	117.889,17 €	128.127,07 €	148.568,61 €	130.944,89 €
Holanda	24.689,00 €	28.052,30 €	30.223,70 €	31.511,88 €	28.574,34 €	28.855,36 €	28.397,85 €	28.593,00 €	27.387,20 €	31.246,95 €	32.872,54 €	32.148,54 €	33.807,60 €	34.366,17 €	37.888,68 €	38.688,79 €	31.878,78 €	32.278,19 €	38.056,40 €	36.117,03 €	34.888,59 €	37.409,12 €	31.480,11 €	36.637,94 €	41.281,13 €	34.001,73 €	34.001,73 €
Noruega	77.500,00 €	95.951,67 €	127.110,80 €	151.100,00 €	52.098,33 €	45.487,50 €	110.666,67 €	57.200,00 €	63.759,33 €	28.400,00 €	112.428,97 €	64.873,53 €	50.300,00 €	64.000,00 €	65.000,00 €	57.071,45 €	49.700,00 €	70.000,00 €	46.333,13 €								

Condiciones Particulares

Para interpretar estas estadísticas hay que tener en cuenta:

- La estadística se realiza sobre los actos 0501 - Compraventa de Inmuebles, pero no es un simple recuento de este acto jurídico
- Se realiza el recuento de objetos de tipo: Vivienda-piso libre, Vivienda-piso protegido, Vivienda unifamiliar libre, Vivienda unifamiliar protegida
- Se tienen en cuenta los documentos firmados en cualquier notaría del territorio español.
- Se tienen en cuenta las viviendas con dirección de la provincia de Alicante
- Los recuentos se agrupan por el tipo de comprador, siendo los 2 grupos:
 - Español
 - ExtranjeroEntendiendo que si un objeto tiene compradores de distintos tipos, se contará en los dos (o tres) grupos.
- Se descartan las operaciones superiores a 15.000.000 € ya que representan menos del 0,03% del total de operaciones, pero distorsionan notablemente la cuantía media.
- Para el cálculo de la Cuantía se tienen en cuenta sólo los documentos con 1 objeto