



Compraventa de Inmuebles de la provincia de Alicante

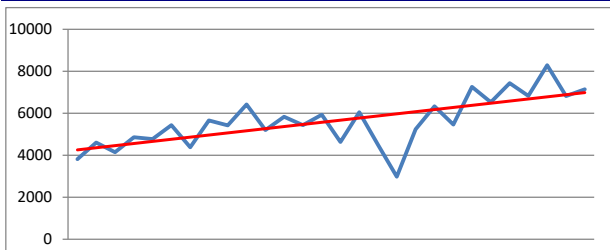
Centro de Información - ANCERT

Estadística trimestral

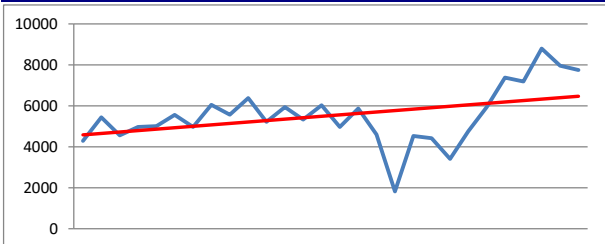
Nº de viviendas vendidas según el tipo de comprador

Año	Tipo Comprador Trimestre	Nº de viviendas vendidas	
		Españoles	Extranjeros
2016	TRIM 1 2016	3.816	4.290
	TRIM 2 2016	4.603	5.440
	TRIM 3 2016	4.148	4.564
	TRIM 4 2016	4.862	4.966
	Total	17.429	19.260
2017	TRIM 1 2017	4.773	5.007
	TRIM 2 2017	5.437	5.556
	TRIM 3 2017	4.379	4.966
	TRIM 4 2017	5.660	6.052
	Total	20.249	21.581
2018	TRIM 1 2018	5.428	5.576
	TRIM 2 2018	6.415	6.382
	TRIM 3 2018	5.197	5.221
	TRIM 4 2018	5.834	5.939
	Total	22.874	23.118
2019	TRIM 1 2019	5.433	5.327
	TRIM 2 2019	5.930	6.033
	TRIM 3 2019	4.631	4.971
	TRIM 4 2019	6.046	5.865
	Total	22.040	22.196
2020	TRIM 1 2020	4.487	4.597
	TRIM 2 2020	2.980	1.822
	TRIM 3 2020	5.240	4.531
	TRIM 4 2020	6.335	4.424
	Total	19.042	15.374
2021	TRIM 1 2021	5.461	3.417
	TRIM 2 2021	7.262	4.761
	TRIM 3 2021	6.524	5.945
	TRIM 4 2021	7.432	7.378
	Total	26.679	21.501
2022	TRIM 1 2022	6.833	7.191
	TRIM 2 2022	8.288	8.795
	TRIM 3 2022	6.818	7.957
	TRIM 4 2022	7.143	7.748
	Total	29.082	31.691
Total		157.395	154.721

Evolución del número de viviendas compradas por españoles



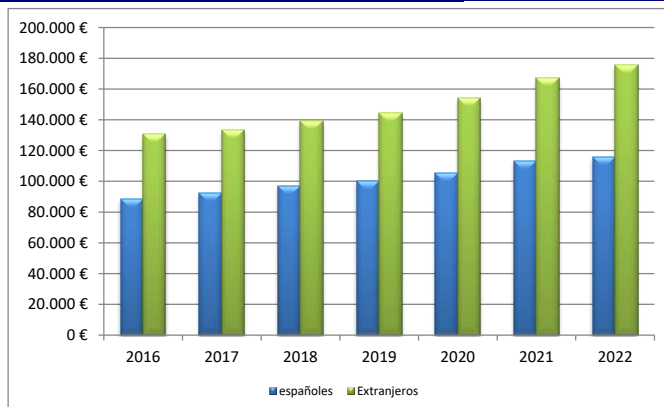
Evolución del número de viviendas compradas por extranjeros



* El 4T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 99,72%

Año	Tipo Comprador Trimestre	Cuantía Media	
		Españoles	Extranjeros
2016	TRIM 1 2016	89.499,14 €	129.431,58 €
	TRIM 2 2016	85.952,34 €	127.501,16 €
	TRIM 3 2016	89.233,71 €	135.662,23 €
	TRIM 4 2016	88.974,24 €	130.875,59 €
	Total	88.323,53 €	130.714,97 €
2017	TRIM 1 2017	90.708,83 €	129.706,03 €
	TRIM 2 2017	93.786,03 €	131.884,28 €
	TRIM 3 2017	92.627,06 €	134.326,00 €
	TRIM 4 2017	91.444,11 €	136.679,48 €
	Total	92.176,99 €	133.272,38 €
2018	TRIM 1 2018	96.112,41 €	134.276,07 €
	TRIM 2 2018	95.194,30 €	137.915,99 €
	TRIM 3 2018	100.409,86 €	143.420,85 €
	TRIM 4 2018	95.648,42 €	140.714,94 €
	Total	96.728,86 €	139.022,61 €
2019	TRIM 1 2019	96.994,89 €	138.065,42 €
	TRIM 2 2019	98.364,65 €	145.939,78 €
	TRIM 3 2019	101.952,42 €	149.222,34 €
	TRIM 4 2019	104.458,10 €	143.638,91 €
	Total	100.397,80 €	144.152,69 €
2020	TRIM 1 2020	102.331,12 €	141.112,71 €
	TRIM 2 2020	101.418,72 €	153.425,58 €
	TRIM 3 2020	107.301,21 €	162.367,39 €
	TRIM 4 2020	107.599,70 €	159.490,28 €
	Total	105.331,17 €	154.038,69 €
2021	TRIM 1 2021	106.221,29 €	163.461,79 €
	TRIM 2 2021	115.755,16 €	160.475,35 €
	TRIM 3 2021	114.343,10 €	169.178,29 €
	TRIM 4 2021	113.957,92 €	171.123,58 €
	Total	112.939,41 €	166.981,55 €
2022	TRIM 1 2022	115.277,89 €	171.487,26 €
	TRIM 2 2022	117.549,06 €	176.972,14 €
	TRIM 3 2022	114.627,39 €	182.768,53 €
	TRIM 4 2022	116.189,32 €	170.733,23 €
	Total	115.987,98 €	175.636,25 €
Total		103.122,29 €	150.764,72 €

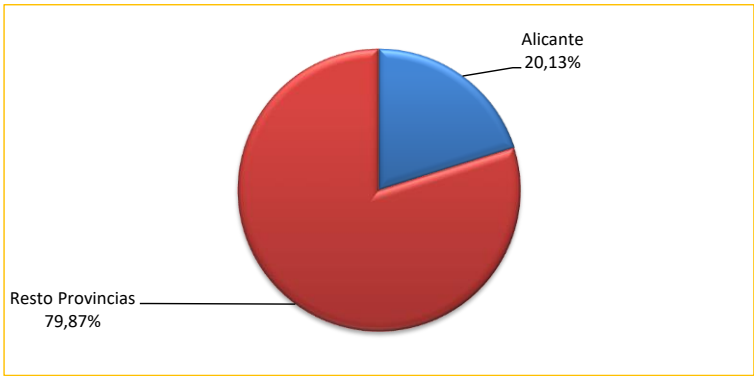
Comparativa de la cuantía media según el tipo de comprador



* El 4T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 99,72%

Desglose de las compraventas de extranjeros por ubicación de la vivienda

Año	Alicante	Resto Provincias
2016	19.260	73.156
2017	21.581	84.191
2018	23.118	86.423
2019	22.196	86.139
2020	15.374	66.883
2021	21.501	96.815
2022	31.691	120.297
Total	154.721	613.904

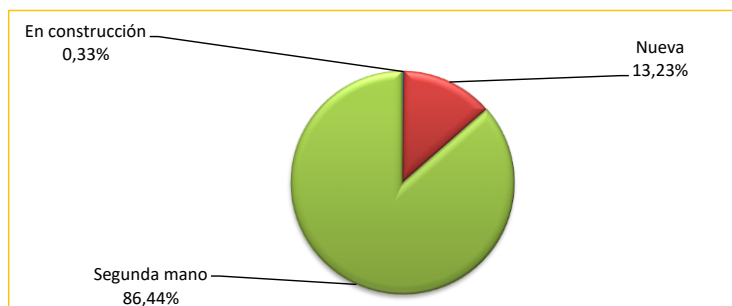


En esta gráfica vemos que la mayoría de compraventas de extranjeros se sitúa fuera de la provincia.

* El 4T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 99,72%

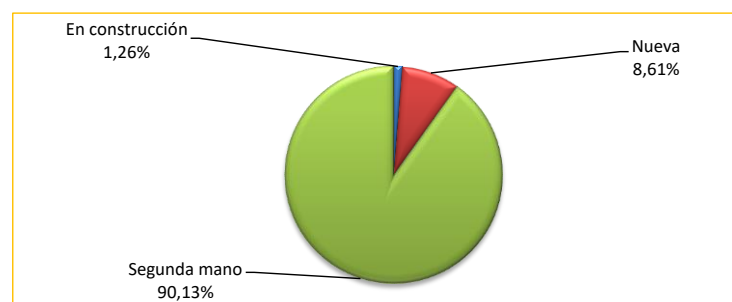
Comparativa de nº de viviendas vendidas. Nueva / Segunda Mano

Tipo Construcción Vivienda	Compradores extranjeros		
	En construcción	Nueva	Segunda mano
Año			
2016	73	2.683	16.504
2017	69	3.160	18.352
2018	46	3.331	19.741
2019	65	3.426	18.705
2020	40	2.514	12.820
2021	81	2.672	18.748
2022	133	2.689	28.869
Total	507	20.475	133.739



En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores extranjeros compran mayoritariamente viviendas de segunda mano.

Tipo Construcción Vivienda	Compradores españoles		
	En construcción	Nueva	Segunda mano
Año			
2016	394	1.336	15.699
2017	304	1.697	18.248
2018	216	1.791	20.867
2019	124	2.068	19.848
2020	224	2.020	16.798
2021	181	2.371	24.127
2022	545	2.263	26.274
Total	1.988	13.546	141.861

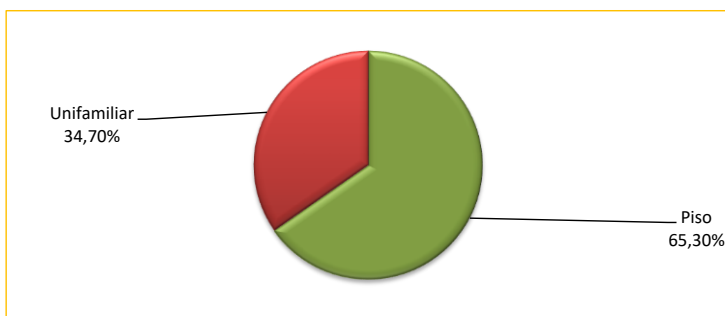


En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores españoles también compran mayoritariamente viviendas de segunda mano, aunque en un porcentaje menor que los compradores extranjeros.

* El 4T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 99,72%

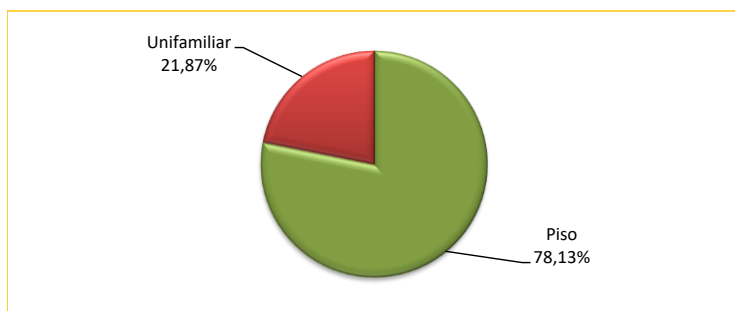
Comparativa de nº de viviendas vendidas. Piso / Vivienda Unifamiliar

Año	Extranjeros	
	Piso	Unifamiliar
2016	13.181	6.079
2017	14.736	6.845
2018	15.458	7.660
2019	14.780	7.416
2020	9.623	5.751
2021	12.953	8.548
2022	20.303	11.388
Total	101.034	53.687



En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores extranjeros compran más pisos que viviendas unifamiliares.

Año	Españoles	
	Piso	Unifamiliar
2016	13.959	3.470
2017	16.501	3.748
2018	18.300	4.574
2019	17.322	4.718
2020	14.309	4.733
2021	20.027	6.652
2022	22.557	6.525
Total	122.975	34.420



En la gráfica de la izquierda vemos que los compradores españoles también compran más pisos que viviendas unifamiliares.

* El 4T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 99,72%

Estadística anual por país extranjero

Ranking de países extranjeros según el nº de compraventas

Pais Extranjero	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
Reino Unido, Gran Bretaña, Irlanda del Norte	4.586	4.500	4.935	4.213	2.994	3.423	4.678	29.329
Bélgica	2.080	2.573	2.431	2.442	2.105	2.352	2.958	16.941
Países Bajos	840	994	1.116	1.091	864	1.761	2.753	9.419
Alemania	991	1.215	1.306	1.302	991	1.701	2.703	10.209
Polonia	311	471	575	624	445	879	2.217	5.522
Suecia	2.365	2.453	2.339	1.827	1.260	1.942	2.068	14.254
Francia	1.269	1.358	1.415	1.400	1.018	1.452	1.799	9.711
Rusia	861	1.083	1.158	1.271	750	863	1.113	7.099
Ucrania	357	401	447	450	300	376	1.036	3.367
Noruega	1.181	1.201	1.220	1.108	465	660	928	6.763
Marruecos	363	565	678	789	665	891	906	4.857
Rumania	270	374	441	454	331	478	818	3.166
Irlanda	326	346	430	458	262	535	781	3.138
Italia	312	409	478	523	355	520	761	3.358
Argelia	756	757	849	934	398	451	687	4.832
Lituania	75	126	200	173	99	180	557	1.410
Suiza	276	267	229	218	174	244	324	1.732
China	239	258	248	246	128	141	208	1.468
Letonia	34	33	53	47	33	39	130	369
Estonia	37	47	51	39	25	49	110	358
Bielorrusia	39	58	63	65	54	44	94	417
República Eslovaca	5	10	17	17	13	29	86	177
Moldavia	9	30	27	22	17	16	52	173
Otras nacionalidades	1.678	2.052	2.412	2.483	1.628	2.475	3.924	16.652
Total	19.260	21.581	23.118	22.196	15.374	21.501	31.691	154.721

En el informe de la izquierda podemos ver un ranking de los países por número de compraventas de la provincia de Alicante

Ranking de países extranjeros según el porcentaje de crecimiento de compraventas

Pais Extranjero	2021	2022	%
Letonia	39	130	233,33%
Moldavia	16	52	225,00%
Lituania	180	557	209,44%
República Eslovaca	29	86	196,55%
Ucrania	376	1.036	175,53%
Polonia	879	2.217	152,22%
Estonia	49	110	124,49%
Bielorrusia	44	94	113,64%
Rumania	478	818	71,13%
Alemania	1.701	2.703	58,91%
Países Bajos	1.761	2.753	56,33%
Argelia	451	687	52,33%
China	141	208	47,52%
Italia	520	761	46,35%
Irlanda	535	781	45,98%
Noruega	660	928	40,61%
Reino Unido, Gran Bretaña, Irlanda del Norte	3.423	4.678	36,66%
Suiza	244	324	32,79%
Rusia	863	1.113	28,97%
Bélgica	2.352	2.958	25,77%
Francia	1.452	1.799	23,90%
Suecia	1.942	2.068	6,49%
Marruecos	891	906	1,68%
Otras nacionalidades	2.475	3.924	58,55%
Total	21.501	31.691	47,39%

En el informe de la izquierda podemos ver un ranking según el crecimiento del número de compraventas del 2022 respecto el 2021 en la provincia de Alicante.

* El 4T de 2022 se encuentra con un porcentaje de remisión del IUI del 99,72%

Detalle de los países con más compraventas en 2022

Reino Unido - 2022: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Orihuela	1.053
Torreveija	460
Rojales	402
Jávea/Xàbia	242
San Fulgencio	180
Algorfa	180
Pilar de la Horadada	169
San Miguel de Salinas	156
Teulada	146
Alicante/Alacant	131
Santa Pola	99
Dénia	98
Calpe/Calp	90
Guardamar del Segura	75
Benijófar	73
Formentera del Segura	68
Benidorm	60
Altea	57
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	53
Campello, El	46
Alfàs del Pi, l'	45
Almoradí	42
Benissa	42
Montesinos (Los)	41
Pinós (el)/Pinoso	35
Elche/Elx	32
Pedreguer	30
Villajoyosa/Vila Joiosa, La	29
Catral	28
Pego	28
Otros	488

Bélgica - 2022: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Orihuela	666
Torreveija	397
Calpe/Calp	221
Pilar de la Horadada	133
Rojales	125
Guardamar del Segura	115
Algorfa	101
Altea	95
Jávea/Xàbia	78
San Miguel de Salinas	70
Teulada	68
Benissa	67
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	66
San Fulgencio	53
Alicante/Alacant	49
Santa Pola	46
Benidorm	42
Alfàs del Pi, l'	41
Finestrat	41
Villajoyosa/Vila Joiosa, La	32
Dénia	28
Benijófar	26
Elche/Elx	25
Montesinos (Los)	25
Daya Vieja	19
Campello, El	17
Dolores	16
Nucia (la)	16
Busot	15
Pedreguer	14
Otros	251

Alemania - 2022: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Torreveija	629
Orihuela	231
Dénia	227
San Fulgencio	144
Alicante/Alacant	130
Calpe/Calp	123
Rojales	90
Guardamar del Segura	90
Jávea/Xàbia	69
Altea	61
Teulada	58
Pedreguer	58
Pilar de la Horadada	57
Santa Pola	52
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	51
Poblets (els)	51
Elche/Elx	50
Benissa	48
San Miguel de Salinas	44
Campello, El	36
Benidorm	35
Pego	30
Villajoyosa/Vila Joiosa, La	27
Verger (el)	23
Finestrat	18
Montesinos (Los)	18
Alfàs del Pi, l'	15
Orba	12
Benijófar	11
Polop	11
Otros	204

Países Bajos - 2022: Municipios de las viviendas compradas

Municipio	N Viviendas
Jávea/Xàbia	263
Torreveija	218
Orihuela	198
Teulada	162
Altea	134
Calpe/Calp	133
Campello, El	123
Alfàs del Pi, l'	122
Rojales	115
Dénia	102
Benissa	88
Alicante/Alacant	79
Guardamar del Segura	68
Benidorm	61
Santa Pola	61
San Fulgencio	60
Benitachell/Poble Nou de Benitaxell (el)	53
Nucia (la)	45
Finestrat	43
Villajoyosa/Vila Joiosa, La	41
Pilar de la Horadada	40
Benijófar	37
Polop	33
Pedreguer	26
Xaló	26
San Miguel de Salinas	25
Pego	23
Elche/Elx	22
Mutxamel	19
Algorfa	19
Otros	314

Estadística Trimestral por país extranjero - Provincia Alicante

Nº de viviendas vendidas según el país del comprador extranjero

País Extranjero	Nº Viviendas Vendidas																												Total	
	TRIM 1 2016	TRIM 2 2016	TRIM 3 2016	TRIM 4 2016	TRIM 1 2017	TRIM 2 2017	TRIM 3 2017	TRIM 4 2017	TRIM 1 2018	TRIM 2 2018	TRIM 3 2018	TRIM 4 2018	TRIM 1 2019	TRIM 2 2019	TRIM 3 2019	TRIM 4 2019	TRIM 1 2020	TRIM 2 2020	TRIM 3 2020	TRIM 4 2020	TRIM 1 2021	TRIM 2 2021	TRIM 3 2021	TRIM 4 2021	TRIM 1 2022	TRIM 2 2022	TRIM 3 2022	TRIM 4 2022		
Alemania	203	261	243	283	288	288	324	267	378	234	376	252	344	330	392	392	330	357	299	211	286	318	388	424	701	643	625	10.250		
Austria	179	210	151	216	204	209	165	179	219	215	181	216	253	248	190	241	188	91	116	157	157	152	149	149	149	149	149	4.832		
Belarussia	8	10	7	14	11	14	13	20	18	16	13	16	22	18	5	20	25	11	9	8	11	10	15	22	25	29	29	417		
Bélgica	443	596	496	645	655	650	598	612	622	599	617	623	594	731	536	637	663	634	638	630	644	661	685	685	685	685	685	16.441		
China	54	77	46	67	61	67	61	69	63	64	56	65	67	54	52	73	52	14	32	30	35	34	31	41	46	36	60	1.468		
Eslovenia	10	12	9	6	9	16	8	14	18	12	8	13	8	15	9	7	8	5	6	6	13	16	14	17	27	41	31	398		
Francia	360	327	289	393	325	356	293	388	343	368	324	380	309	382	312	397	359	87	332	312	250	339	404	450	505	631	897	9.111		
Irlanda	58	86	95	67	67	67	63	82	116	93	136	93	108	103	124	116	115	83	29	76	74	6	60	105	154	216	167	205	102	
Italia	58	51	74	67	73	107	96	133	115	118	118	127	132	122	120	140	184	29	120	92	100	139	139	139	139	139	139	139	3.338	
Letonia	8	4	8	14	10	4	14	15	14	7	7	13	9	16	8	14	5	14	5	14	11	11	11	11	11	11	11	42	369	
Lituania	11	26	17	21	33	36	28	33	63	57	31	49	47	41	40	37	24	13	25	17	36	154	77	189	177	114	1.410	1.410		
Malasia	15	103	103	127	114	100	118	143	174	144	127	127	130	160	165	184	200	216	193	200	246	232	188	202	246	232	188	2.025	4.887	
Noruega	284	302	295	300	301	309	274	317	305	352	262	203	245	214	256	293	178	61	131	95	83	114	192	269	228	241	236	6.763	6.763	
Países Bajos	214	243	242	242	249	256	244	275	258	285	276	296	246	312	234	262	250	221	267	466	687	678	687	678	687	678	687	6.410	6.410	
Polonia	64	100	145	103	145	85	132	142	172	105	156	157	188	122	158	128	42	171	200	170	268	451	779	571	456	5.522	5.522	5.522	5.522	
Portugal	1.123	1.379	1.045	1.039	1.015	1.197	1.062	1.226	1.018	1.410	1.241	1.266	1.037	1.118	995	1.063	815	370	887	924	513	606	985	1.319	1.116	1.262	1.222	1.078	29.219	
Reino Unido	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Rusia	599	211	190	241	238	270	260	315	286	341	249	243	308	259	301	270	190	198	182	198	239	204	247	230	247	230	247	7.099	7.099	
Suecia	609	730	589	587	522	551	626	726	659	687	671	522	625	642	671	568	184	420	299	460	596	673	582	596	582	596	582	596	14.254	
Suiza	70	61	76	69	60	63	61	63	61	63	61	63	56	40	40	64	43	17	58	56	63	73	81	81	81	81	81	1.732	1.732	
Ucrania	82	89	98	88	103	94	93	111	114	139	89	110	122	88	124	113	100	66	71	75	100	88	75	115	151	268	277	3.347	3.347	
Otros nacionalidades	369	465	420	424	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	421	10.471	10.471
Total	4.290	5.440	4.564	4.966	5.007	5.556	4.966	6.052	5.976	6.382	5.221	5.939	5.237	6.033	4.971	5.865	4.397	1.822	4.531	4.424	3.417	4.761	5.945	7.378	7.191	8.795	7.997	7.748	154.721	

Se contabilizan el nº de viviendas que aparecen en actos OS01 - Comparativa de Inmuebles, firmados en cualquier notaría del territorio español, cuya dirección se encuentre en la provincia de Alicante, y que al menos un comprador tenga informada la nacionalidad extranjera. Se tienen en cuenta las viviendas de tipo: Vivienda plus libre, Vivienda plus VPO, Vivienda unifamiliar libre y Vivienda unifamiliar VPO

Cuanta media según el país del comprador extranjero

País Extranjero	Cuanta Media																												Total
	TRIM 1 2016	TRIM 2 2016	TRIM 3 2016	TRIM 4 2016	TRIM 1 2017	TRIM 2 2017	TRIM 3 2017	TRIM 4 2017	TRIM 1 2018	TRIM 2 2018	TRIM 3 2018	TRIM 4 2018	TRIM 1 2019	TRIM 2 2019	TRIM 3 2019	TRIM 4 2019	TRIM 1 2020	TRIM 2 2020	TRIM 3 2020	TRIM 4 2020	TRIM 1 2021	TRIM 2 2021	TRIM 3 2021	TRIM 4 2021	TRIM 1 2022	TRIM 2 2022	TRIM 3 2022	TRIM 4 2022	
Alemania	137.446,79 €	142.108,44 €	146.354,49 €	138.746,35 €	159.293,88 €	153.437,98 €	149.767,93 €	152.244,49 €	144.470,03 €	134.276,99 €	174.659,53 €	167.838,47 €	156.426,48 €	145.038,46 €	174.940,34 €	163.946,54 €	159.746,96 €	169.640,20 €	182.167,09 €	188.805,95 €	199.131,29 €	193.087,54 €	192.246,20 €	183.953,02 €	193.116,26 €	202.391,72 €	210.012,66 €	207.849,55 €	174.123,89 €
Austria	83.510,90 €	54.228,74 €	64.131,79 €	54.761,44 €	48.152,23 €	55.797,89 €	64.292,33 €	64.981,81 €	61.498,38 €	61.147,86 €	65.846,06 €	75.971,20 €	63.898,61 €	62.719,61 €	66.168,88 €	70.716,46 €	70.840,82 €	61.768,84 €	61.923,54 €	68.625,93 €	61.214,89 €	69.587,78 €	64.352,25 €	68.126,24 €	85.896,72 €	99.051,57 €	106.493,61 €	81.287,62 €	88.093,77 €
Belarussia	56.312,56 €	83.487,56 €	90.483,57 €	129.200,04 €	114.370,79 €	61.678,88 €	61.244,15 €	79.126,56 €	202.461,74 €	130.128,00 €	66.818,18 €	83.371,67 €	64.815,79 €	73.600,00 €	238.500,00 €	90.905,64 €	71.329,54 €	78.150,08 €	210.123,23 €	96.883,29 €	263.760,00 €	262.210,00 €	34.244,44 €	63.576,02 €	90.000,00 €	108.524,44 €	87.799,30 €	83.762,86 €	96.867,84 €
Bélgica	166.959,09 €	162.368,04 €	174.795,62 €	163.186,48 €	166.289,72 €	176.519,79 €	172.321,17 €	168.147,17 €	168.725,20 €	187.338,46 €	176.666,00 €	189.702,24 €	195.769,18 €	197.940,00 €	189.710,00 €	176.805,18 €	210.925,57 €	210.853,35 €	231.925,97 €	208.866,27 €	217.676,11 €	227.027,85 €	211.012,49 €	222.008,89 €	212.845,67 €	215.028,34 €	214.303,74 €	196.185,26 €	
China	132.842,17 €	127.150,64 €	127.150,64 €	145.100,38 €	144.222,08 €	122.927,78 €	115.662,26 €	139.927,49 €	108.983,51 €	122.729,01 €	169.523,33 €	134.227,00 €	136.174,26 €	127.890,13 €	206.945,00 €	156.819,68 €	179.084,84 €	165.601,82 €	16.936,13 €	133.026,58 €	148.644,31 €	102.866,18 €	167.733,71 €	120.719,51 €	134.007,35 €	133.945,65 €	149.207,69 €	140.989,09 €	
Eslovenia	79.610,00 €	84.635,00 €	86.781,00 €	49.500,00 €	147.222,22 €	129.000,00 €	115.500,00 €	102.400,00 €	88.300,00 €	93.000,00 €	295.418,37 €	69.572,24 €	116.000,00 €	124.700,00 €	79.175,00 €	101.671,41 €	97.250,00 €	194.025,00 €	79.000,00 €	101.000,00 €	138.000,00 €	103.940,45 €	183.030,71 €	111.500,00 €	151.486,14 €	234.187,08 €	105.000,00 €	137.490,00 €	
Francia	138.444,08 €	129.460,12 €	127.183,84 €	124.352,03 €	145.392,66 €	143.763,78 €	143.224,24 €	154.698,47 €	145.302,01 €	143.224,24 €	148.867,80 €	144.631,78 €	160.932,00 €	175.867,10 €	145.927,00 €	176.336,40 €	201.923,97 €	188.392,98 €	177.746,51 €	202.232,08 €	183.246,68 €	184.641,47 €	190.200,24 €	200.822,50 €	178.756,44 €	144.182,35 €	144.182,35 €	144.182,35 €	
Irlanda	91.923,53 €	106.347,14 €	109.920,29 €	109.430,07 €	110.886,61 €	96.313,38 €	92.320,00 €	110.034,24 €	112.529,87 €	116.137,22 €	113.246,29 €	122.269,20 €	127.407,41 €	131.107,60 €	128.672,67 €	131.346,23 €	139.861,88 €	119.596,79 €	113.988,82 €	129.607,29 €	119.066,16 €	143.791,20 €	136.371,43 €	134.796,12 €	134.181,74 €	148.835,00 €	142.786,23 €	143.824,00 €	
Italia	87.723,23 €	89.835,00 €	96.306,67 €	96.306,67 €	125.137,01 €	115.876,61 €	122.779,51 €	107.697,41 €	104.571,26 €	104.662,14 €	111.828,79 €	110.602,96 €	103.498,37 €	106.262,51 €	106.262,51 €	104.612,74 €	112.861,71 €	119.796,66 €	114.327,11 €	113.769,84 €	111.921,49 €	114.529,07 €	114.529,07 €	114.529,07 €	114.529,07 €	114.529,07 €	114.529,07 €	114.529,07 €	114.529,07 €
Letonia	86.800,00 €	40.386,60 €	40.386,60 €	40.386,60 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €	47.486,10 €
Lituania	76.562,71 €	96.342,84 €	90.841,67 €	63.386,38 €	90.841,67 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €	94.261,72 €
Malasia	24.800,81 €	28.052,30 €	30.275,34 €	31.115,88 €	32.679,34 €	28.855,36 €	28.397,85 €	28.593,60 €	27.362,20 €	33.246,96 €	32.872,53 €	32.148,54 €	33.087,66 €	36.295															

Condiciones Particulares

Para interpretar estas estadísticas hay que tener en cuenta:

- La estadística se realiza sobre los actos 0501 - Compraventa de Inmuebles, pero no es un simple recuento de este acto jurídico
- Se realiza el recuento de objetos de tipo: Vivienda-piso libre, Vivienda-piso protegido, Vivienda unifamiliar libre, Vivienda unifamiliar protegida
- Se tienen en cuenta los documentos firmados en cualquier notaría del territorio español.
- Se tienen en cuenta las viviendas con dirección de la provincia de Alicante
- Los recuentos se agrupan por el tipo de comprador, siendo los 2 grupos:
 - Español
 - ExtranjeroEntendiendo que si un objeto tiene compradores de distintos tipos, se contará en los dos (o tres) grupos.
- Se descartan las operaciones superiores a 15.000.000 € ya que representan menos del 0,03% del total de operaciones, pero distorsionan notablemente la cuantía media.
- Para el cálculo de la Cuantía se tienen en cuenta sólo los documentos con 1 objeto